

Protokoll ordinarie föreningsstämma 2024

Kåröd Kiles Samfällighetsförening

Söndag den 7 juli 2024 kl. 11.00 på Myckleby församlingshem

Debiteringslängd för Kåröd Kiles Samfällighetsförening fanns tillgänglig under årsstämman.

- 1. Val av ordförande för stämman.**
Till ordförande på ordinarie föreningsstämma valdes Anders Hemlin.
- 2. Val av sekreterare för stämman.**
Till sekreterare för stämmans protokoll valdes Elisabeth Luts.
- 3. Val av två justeringsmän**
Till justeringsmän valdes Gunnar Dahlqvist och Britt-Louise Andersson.
- 4. Frågan om kallelsen till stämman skett behörigen**
Frågan besvarades enhälligt med "ja" av stämmans deltagare.
- 5. Upprättande och godkännande av röstlängd**
Den upprättade röstlängden bestod av 25 röstberättigade fastighetsägare. **Bilaga 1.**
- 6. Godkännande av dagordning**
Den upprättade dagordningen godkändes av stämmans deltagare.
- 7. Styrelsens och revisorernas berättelser**

Verksamhetsberättelse för 2023 redovisades av Hans-Åke Höber och lades med godkännande till handlingarna, Bilaga 2.

Respektive GA-ansvariga föredrog kort händelserna under 2023 och besvarade frågor från stämman:

GA11 – Britta Hermansson (BH)

BH meddelar att allt är under kontroll. Inga oförutsedda händelser under 2023.

GA12 - väg - Robert Hansson (RH)

Fråga från stämman om potthål på vägen ut från Fatabur vilka RH meddelade kommer åtgärdas på nästa städdag. Fråga om kvistbeskäring är beställd? RH meddelade att sådan inte är beställd men om önskemål finns ombedes respektive medlem kontakta styrelsen via föreningens e-post.

GA 13 - vatten Mikael Entin (ME)

ME meddelar att årets vattenprov bedömdes tjänligt utan anmärkningar. ME meddelar också att när vattnet startas på våren är det lite dåligt i början men efter hand förbättras kvaliteten detta på grund av att cirkulation är nödvändig. ME påpekar vikten av att alla inom samfälligheter har backventiler installerade.

GA 14 - brygga - Drazen Kendes (DK)

DK meddelar att det varit lite stökigt väder under hösten 2023 och vinter 2024 med is och blåst. Det har bildats för kraftig is för att omrörarna kunde fungera. Räddningsstegen frös sönder men är nu åtgärdad. DK påminner om frivilliga som anmäler sig till arbetsgrupp för gemensamt arbete med bryggan för framtida bruk. Intresseanmälan via föreningens mailadress.

GA 16 – strand – David Berndtsson (DB)

DB meddelar att trädfällning är utförd av markägare i slänten vid stranden där "båtvraken" ligger. DB meddelar även att strandstädningen fungerar bra men vi måste få ordning på de båtar som ligger kvar på stranden år efter år.

En uppmaning kommer att gå ut från styrelsen med uppmaning till alla att märka upp alla båtar som ligger på stranden och därefter ta upp dem till respektive tomt om de inte ska sjösättas. De båtar som ligger kvar omärkta efter utskickad uppmaning om uppmärkning kommer polisanmälas av styrelsen som upphittat gods. Därefter kommer de att forslas bort efter stipulerad tid.

Ovanstående åtgärd är dels orsakad av att kvarliggande båtar har varit ett irritationsmoment för många medlemmar över en längre tid, dels utifrån en uppmaning av markägaren som inte vill ha båtar liggande på stranden på sommaren - då ska de vara i sjön!

Revisionsberättelse gällande 2023 redovisades av Lars-Åke Larsson och lades med godkännande till handlingarna. Bilaga 3.

Balans- och resultaträkningar för de olika gemensamhetsanläggningarna för verksamhetsåret 2023 redovisades av styrelsens ordförande och kassör och lades med godkännande till handlingarna. **Bilaga 4.**

8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämmans deltagare beviljade styrelsen full ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**1. Hjärtstartare**

Motion inkommit till styrelsen om inköp och uppsättande av hjärtstartare vilken styrelsen föreslår bifalles. Årsmötet bifaller motionen. Styrelsen fortsätter arbetet med utredning inför inköp av hjärtstartare och utbildningspaket.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämmans deltagare beslutade att inga ersättningar ska utbetalas till styrelse och revisorer.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Kassör redogjorde för styrelsens beräknade intäkter och utgifter samt budget för 2025. Styrelsen föreslår oförändrade avgifter inom GA 11,12,13,14 och 16.

GA 11	Administration	Oförändrad 300: -
GA 12	Väg	Oförändrat 460/920/1840/2760 (obebyggd 0,5/fritid 1,0/året runt 2,0/lantbruk 3,0)
GA 13	Vatten	Oförändrad 400/200: - (brukare/icke brukare)
GA 14	Brygga.	Oförändrad 500: -
GA 16	Strand	Oförändrad 200: -

Stämman godkände enhälligt budget för 2025 samt fastställde de ovan föreslagna avgifterna för år 2025.

12. Val av styrelse och styrelseordförande

Valberedningens förslag till föreningsstämman 2024:

Joakim Hake	2025-01-01 - 2026-12-31	Nyval
Thomaz Ramhage	2025-01-01 - 2026-12-31	Nyval
Robert Hansson	2025-01-01 - 2026-12-31	Omval
David Berndtsson	2024-01-01 - 2025-12-31	
Elisabeth Luts	2024-01-01 - 2025-12-31	
Drazen Kendes	2024-01-01 - 2025-12-31	

Styrelseordförande

Hans-Åke Höber	2025-01-01—2025-12-31	Omval
----------------	-----------------------	-------

Suppleanter

Rickard Melin	2025-01-01 - 2025-12-31	Omval
Gustav Dahlin	2025-01-01 - 2025-12-31	Omval

Stämmans deltagare godkände valberedningens förslag enligt ovan.

13. Val av revisorer

Valberedningens förslag till föreningsstämman 2024:

Revisorer

Lars-Bertil Johansson	2025-01-01 - 2025-12-31
Jenny Theorén	2025-01-01 - 2025-12-31

Revisorssuppleant

Lars-Åke Larsson	2025-01-01 - 2025-12-31
------------------	-------------------------

Stämmans deltagare godkände valberedningens förslag enligt ovan.

14. Val av valberedning

Valberedningens förslag till föreningsstämman 2024:

Thomaz Ramhage	2025-01-01 – 2025-12-31
Lars Wirdeman	2025-01-01 – 2025-12-31
Maria Terkelsen	2025-01-01 – 2025-12-31

Stämmans deltagare godkände valberedningens förslag enligt ovan.

15. Val av festkommitté

Trots att festkommittén ligger utanför föreningens ansvarsområde väljer stämman att diskuteras frågan.

Helen och Bosse Lindberg har tagit på sig ansvaret 2024 och kan tänka sig att fortsätta om de får hjälp. Frivilliga efterlys och diskussion om upplägget diskuteras. E-postutskick kommer göras med efterlysning av deltagare för hjälp.

16. Övriga frågor från styrelsen

1. Föreningens e-postadress

Elisabeth Luts Informerar om föreningens e-postadress: KarodForening@outlook.com.
Alla ombedes använda denna för kontakt med styrelsen.

2. Medlemmarnas e-post adresser

Påminnelse från styrelsen till medlemmarna att meddela via föreningens e-postadress vid ändring av bostadsadress eller e-postadress

3. Redovisning – vattenprov

Mikael Entin redovisar status på vattenprov – provet visade resultat utan anmärkning. Provresultat finns redovisat på hemsidan

4. Väghinder

Fråga har inkommit till årsmötet om ett väghinder som är uppsatt av enskild fastighetsägare är godkänt av styrelsen – svaret är att styrelsen inte godkänner uppsättning av enskilda väghinder. Styrelsen tar med sig frågan. Uppmaning att alla säger till de som kör för fort.

Diskussion om farthållning i området och eventuellt uppsättning av ytterligare skyltar med varning för lekande barn.

17. Övriga frågor (att diskutera och/eller lämna till styrelsen för beredning)

Frågor från förra årets stämma:

- Förslag framfört att de båtar som ligger på stranden och som inte läggs i under sommaren tas bort samt att utrymmet mellan balkarna som båtarna ligger på då skulle kunna fyllas med grus och användas som Boulebana.
Styrelsen kommer påbörja arbete med att få bort båtarna enligt ovan – därefter får ställning tas till eventuell anläggning av Boulebana.
- Förslag till styrelsen att anlägga en lekplats på stranden.
Styrelsen avslår förslaget på grund av att ansvaret för densamma kommer hamna på styrelsen.
- Meddelande att stigen ner till stranden genom skogen är brant och farlig. Kan något göras?
Styrelsen meddelar att den markbiten inte ligger under föreningens förvaltning och uppmanar alla att använda den ordinarie vägen ner till stranden.
- Förslag framfört att man återupptar traditionen att uppmärksamma nytillkomna, avflyttade och avlidna medlemmar.
Styrelsen kommer återinföra denna tradition.

Frågor till årets stämma:

- Nyinflyttade, avflyttade och avlidna medlemmar meddelades av styrelsens ordförande.
- Förslag meddelades från DK att alla båtägare märker upp sin båt med telefonnummer för kontakt vid behov.
- Förslag från stämman att öppna för möjlighet att donera medel till stranden för utomsöcknes badgäster. Styrelsen uppdras att undersöka möjligheterna för detta. Om detta är möjligt kommer information sättas upp på anslagstavlor vid parkeringen och nere vid stranden.
- Fråga lyfts från stämman gällande vår Hemsida – hur många går in o läser? Kanske skulle vi starta upp en Facebookgrupp alternativt messengergrupp för våra medlemmar.
Styrelsen uppdras att utreda möjligheterna.
- Fråga om häck på stranden som trots beslut på föregående stämma att maximalt kapas till 1 meter höjd sågades ner i år igen till 70 cm. Missförstånd ligger bakom och ska inte upprepas.
- Önskemål om utökad gräsklippning bort mot båtbyggnaden i samband med strandstädning och utökad information om vad som ingår i strandstädningsuppdraget önskas.

Styrelsen utreder och återkommer.

8. Fråga lyfts att våra anslagstavlor behöver bytas ut.
Styrelsen tar med sig frågan för utredning.

Styrelsen avser att efter beredning av ovanstående frågor återkomma till medlemmarna med information.

18. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet från stämman kommer publiceras på hemsidan och anslås på föreningens anslagstavlor så snart som möjligt. Bilagorna finns för påseende hos kassör.

Mötet avslutas av ordförande för mötet.

Vid protokollet

Elisabeth Luts
Sekreterare

Justeras

Anders Hemlin
Mötesordförande

Justeras

Britt-Louise Andersson

Gunnar Dahlqvist