

Protokoll ordinarie föreningsstämma 2023

Kåröd Kiles Samfällighetsförening

Söndag den 9 juli 2022 kl. 11:00 på Fatabur Kåröd

Debiteringslängd för Kåröd Kiles Samfällighetsförening fanns tillgänglig under årsstämman.

1. Val av ordförande för stämman.

Till ordförande på ordinarie föreningsstämma valdes Anders Hemlin.

2. Val av sekreterare för stämman.

Till sekreterare för stämmans protokoll valdes Elisabeth Luts.

3. Val av två justeringsmän

Till justeringsmän valdes Anki Hedberg och Lars-Bertil Johansson

4. Frågan om kallelsen till stämman skett behörigen

Frågan besvarades enhälligt med "ja" av stämmans deltagare.

5. Upprättande och godkännande av röstlängd

Den upprättade röstlängden bestod av 45 röstberättigade fastighetsägare. **Bilaga 1.**

6. Godkännande av dagordning

Den upprättade dagordningen godkändes av stämmans deltagare.

7. Styrelsens och revisorernas berättelser

Revisionsberättelse gällande 2022 redovisades av Lars-Åke Larsson och lades med godkännande till handlingarna. **Bilaga 2.**

Verksamhetsberättelse för 2022 upplästes av sekreterare och lades med godkännande till handlingarna. **Bilaga 3.**

Balans- och resultaträkningar för de olika gemensamhetsanläggningarna för verksamhetsåret 2022 redovisades av vice ordförande och kassör och lades med godkännande till handlingarna. **Bilaga 4.**

8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämmans deltagare beviljade styrelsen full ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga framställningar från styrelsen eller inkomna motioner från medlemmar fanns att redovisa.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämmans deltagare beslutade att inga ersättningar ska utbetalas till styrelse och revisorer.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Kassör redogjorde för styrelsens beräknade intäkter och utgifter samt budget för 2024.

Styrelsen föreslår oförändrade avgifter inom GA 11,12,13,14 och 16.

GA 11	Administration	Oförändrad 300: -
GA 12	Väg	Oförändrat 460/920/1840/2760 (obebyggd 0,5/fritid 1,0/året runt 2,0/lantbruk 3,0)
GA 13	Vatten	Oförändrad 400/200: - (brukare/icke brukare)
GA 14	Brygga.	Oförändrad 500: -
GA 16	Strand	Oförändrad 200: -

Stämman godkände enhälligt budget för 2024 samt fastställde de ovan föreslagna avgifterna för år 2024.

12. Fyllnadsval – styrelseordförande 230711 – 231231

Valberedningen föreslår fyllnadsval av ordförande:

Hans-Åke Höber föreslås som styrelseordförande under tiden 2023-07-01 – 2023-12-31.

Stämmans deltagare godkände valberedningen förslag.

13. Val av styrelse och styrelseordförande

Valberedningens förslag till föreningsstämman 2023:

Britta Hermansson	2023-01-01 - 2024-12-31	
Mikael Entin	2023-01-01 - 2024-12-31	
Robert Hansson	2023-01-01 - 2024-12-31	
David Berndtsson	2024-01-01 - 2025-12-31	Nyval
Elisabeth Luts	2024-01-01 - 2025-12-31	Omval
Drazen Kendes	2024-01-01 - 2025-12-31	Omval

Styrelseordförande

Hans-Åke Höber	2024-01-01—2024-12-31	Nyval
----------------	-----------------------	-------

Suppleanter

Rickard Melin	2024-01-01 - 2024-12-31	Omval
Gustav Dahlin	2024-01-01 - 2024-12-31	Nyval

Stämmans deltagare godkände valberedningens förslag enligt ovan.

14. Val av revisorer

Valberedningens förslag till föreningsstämman 2023:

Revisorer

Johan Lemser	2024-01-01 - 2024-12-31
Lars-Åke Larsson	2024-01-01 - 2024-12-31

Revisorssuppleant

Jenny Theorén	2024-01-01 - 2024-12-31
---------------	-------------------------

Stämmans deltagare godkände valberedningens förslag enligt ovan.

15. Fyllnadsval – valberedning

Valberedningens förslag till föreningsstämman 2023:

Thomaz Ramhage	2023-07-09 - 2023-12-31
----------------	-------------------------

Stämmans deltagare godkände valberedningens förslag enligt ovan.

16. Val av valberedning

Valberedningens förslag till föreningsstämman 2023:

Thomaz Ramhage	2024-01-01 – 24-12-31
Lars Wirdeman	2024-01-01 – 24-12-31
Maria Terkelsen	2024-01-01 – 24-12-31

Stämmans deltagare godkände valberedningens förslag enligt ovan.

17. Val av festkommitté

Frågan flyttas till Övriga frågor.

18. Övriga frågor från styrelsen

1. Föreningens e-postadress

Elisabeth Luts Informerar om föreningens e-postadress: KarodForening@outlook.com. Alla ombedes använda denna för kontakt med styrelsen.

2. Trädfällningsregler

Robert Hansson föredrar styrelsens förslag till hantering av trädfällning. Förslaget finns att läsa i sin helhet på föreningens hemsida. Synpunkter/förslag emottages gärna genom ovan e-postadress.

3. Moms i samfällighetsförening

Britta Hermansson informerar om att samfällighetsföreningar numera är momsredovisningsskyldiga. Fortsatt arbete med vad detta kommer innebära för föreningen och dess medlemmar kommer ske i styrelsen och information kommer publiceras på hemsidan.

4. Redovisning – vattenprov

Mikael Entin redovisar status på vattenprov – provet visade resultat tjänligt med anmärkning (lite för högt järn och fosfat). Provresultat finns redovisat på hemsidan.

Mikael Entin uppmanar till fortsatt återhållsamhet vad gäller förbrukning av sommarvatten – undvik att vattna gräsmattan och tvätta bilen till exempel.

På fråga från stämman om vattenprov på badvattnet tas så är svaret svar nej. Detta på grund av att det inte är ett krav då badplatsen inte är i kommunal regi och dessutom är sådant vattenprov kostsamt och visar bara dagsläget.

5. Båtbrygga

Drazen Kendes framför förslaget att bilda arbetsgrupp gällande arbete med framtiden för båtbyggnaden. Intresserade ombedes anmäla sig genom föreningens mailadress – se ovan.

6. Festkommitté

Bosse och Helen Lindberg tar över ansvaret för festkommittén – övriga intresserade anmäler sig till dem för engagemang.

19. Övriga frågor från stämman (att diskutera och/eller lämna till styrelsen för beredning)

1. **Inger Höber** framför förslag att de båtar som ligger på stranden och som inte läggs i under sommaren tas bort samt att utrymmet mellan balkarna som båtarna ligger på då skulle kunna fyllas med grus och användas som Boulebana.
2. **Inger Höber** framför förslag till styrelsen att anlägga en lekplats på stranden.
3. **Johan Lemser** meddelar att stigen ner till stranden genom skogen är brant och farlig. Kan något göras?
4. **Anders Hemlin** framför förslag att man återupptar traditionen att uppmärksamma nytilkomna, avflyttade och avlidna medlemmar.

Styrelsen avser att bereda ovanstående frågor och återkomma till medlemmarna med information.

20. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet från stämman kommer publiceras på hemsidan och anslås på föreningens anslagstavlor så snart som möjligt. Bilagorna finns för påseende hos kassör.

Vid protokollet

Elisabeth Luts
Sekreterare

Justeras

Anders Hemlin
Mötesordförande

Justeras

Anki Hedberg

Lars-Bertil Johansson